

# Nöis-vo de Chile

Liebe Leserinnen und Leser

Angesichts der aktuellen Diskussionen, die die Gesellschaft beschäftigen, hat man manchmal den Eindruck, dass es früher weniger Streit und Meinungsverschiedenheiten gab. Doch leider stimmt der Satz «Früher war alles besser» nicht wirklich – gerade dort, wo Menschen aus unterschiedlichen Kulturen und sozialen Schichten aufeinandertrafen, kam es oft zu Spannungen und Konflikten: So auch in der jungen christlichen Gemeinde von Korinth im heutigen Griechenland. Paulus hatte die Gemeinde etwa im Jahr 50. n. Chr. gegründet, sie wuchs rasch, weil Menschen hier akzeptiert wurden, unabhängig davon, ob sie Sklaven oder freie Bürger waren, Ausländer oder Griechen, Juden oder Römer. Die frohe Botschaft von



Jesus Christus war der Glauben, der Grenzen überwand. Einige Jahre nach Gründung der Gemeinde, sendete der Apostel zwei Briefe an seine Gemeinde, um ihnen Orientierung zu geben. In seinem ersten Brief setzt Paulus Ermahnungen und Grüsse an den Schluss, und in diesem Abschnitt befindet sich der Vers, der zur Jahreslosung für 2024 gewählt wurde. «Alles, was ihr tut, geschehe in Liebe.» (1 Kor 16,14)

Die Liebe – dieses Wort weckt naturgemäss viele Erinnerungen, Bilder und Sehnsüchte: die romantische Liebe zwischen zwei Menschen, die Liebe zu den Kindern und der Familie, die freundschaftliche Liebe, die Liebe zum Hobby und die Liebe zur Natur. Das tönt alles schön und wunderbar, wäre da nicht das kleine Wort

«Alles...»! Meint Paulus hier wirklich, dass wir tatsächlich alles, was wir den lieben langen Tag tun, mit Liebe tun sollen? Ich soll also meine Nachbarn lieben, wenn sie wieder meine Einfahrt zuparkiert haben? Den Sitznachbarn liebevoll anlächeln, wenn er im Zug laut telefoniert und mit ganz viel Liebe den Drängler an der Kasse im Laden vorlassen? Oder erwartet sogar Paulus, dass ich diesen Personen mit der gleichen Liebe begegne wie meiner Familie und denen, die mir wichtig sind?

Ganz ehrlich – sogar in den engsten Beziehungen geht es nicht immer romantisch zu, schliesslich streitet man ja auch oder geht sich teilweise lieber aus dem Weg. Also ist dieser Vers vor allem eins, nämlich komplett unrealistisch?

Vielleicht geht es in diesem Zusammenhang gar nicht um Gefühle oder Sympathien, sondern um eine Grundhaltung. Eine Überzeugung. Dass die Liebe, von der hier gesprochen wird, nicht ein Gefühl, sondern vielmehr eine Lebenseinstellung ist.

«Es ist nicht deine Schuld, dass die Welt ist wie sie ist. Es wär' nur deine Schuld, wenn sie so bleibt...» singt die Musikgruppe «Die Ärzte» in einem ihrer Lieder. Die meisten von uns wünschen sich eine bessere Welt, in der die Menschen freundlicher und liebevoller miteinander umgehen. Der Vers von Paulus erinnert daran, dass wir unseren Beitrag dazu leisten können. Ein freundliches Lächeln oder Wort bewegt Wunder – und auch, wenn die Einfahrt vielleicht wieder zuparkiert ist, der Sitznachbar immer noch lautstark ins Telefon schreit und der Drängler es immer noch eilig hat – etwas verändert sich bestimmt, nämlich meine eigene Einstellung.

Paulus weiss, dass es eine Herausforderung bleibt, aber er ist sich bewusst, dass wir das nicht aus eigener Kraft bewältigen müssen. Gottes Liebe zu uns Menschen wirkt ansteckend und lässt uns liebevoll handeln. Und aus einem Gefühl kann so eine Lebenseinstellung werden – oder anders ausgedrückt: «Alles, was ihr macht, denkt oder glaubt, das tut mit Liebe.»

Ich wünsche Ihnen ein frohes und gesegnetes neues Jahr 2024 – voller tatkräftiger Liebe, die diese Welt verändern kann.

Markus Opitz, Pfarrer

## Einladung zur ausserordentlichen Kirchgemeindeversammlung vom 24. Januar 2024, 19.30 Uhr, Ref. Kirche Wohlen

#### Traktanden

- 1. Begrüssung / Besinnung
- 2. Wahl der StimmenzählerInnen
- 3. Vorstellung der Immobilienstrategie
- 4. Abstimmung der Immobilienstrategie
- 5. Antrag Verpflichtungskredit über Fr. 200'000: *Teil-Renovation Kirche Villmergen*
- 6. Antrag Verpflichtungskredit Fr. 5000: Erarbeitung der Randbedingungen «Verkauf Kirchgemeindehaus» und «Abparzellierung Pfarrhaus»
- 7. Verschiedenes und Umfrage

Wegsegen zum Schluss

Im Namen der Kirchenpflege: Michael Stalder, Präsident Judith Giannetta, Aktuarin

Die detaillierte Broschüre zur Versammlung kann auf dem Sekretariat bestellt oder über www.ref-wohlen.ch heruntergeladen werden.

## Erläuterung zu Traktandum 3: Vorstellung Immobilienstrategie «IMMOSTRA-2050»

Mit Beschluss der Kirchgemeindeversammlung vom 23. November 2022 sprach die Kirchgemeinde der reformierten Kirche Wohlen-Villmergen einen Kredit von CHF 39'000 zzgl. MwSt. für die Entwicklung einer Immobilienstrategie. Der Auftrag zur Begleitung des Strategieprozesses wurde an die BDO AG erteilt. Die Aufgabe an das 11-köpfige Strategieteam unter der Leitung der BDO-Aarau, Herr Buntschu, wurde in folgende Teilbereiche zusammengefasst:

- Eine Auslegeordnung zum heutigen Immobilienportfolio anhand bestehender Grundlagen vornehmen
- Einen nachvollziehbaren, objektiven Strategieentwicklungsprozess dokumentieren
- Den Einbezug von Fachpersonen und Interessenvertretern aus der Kirchgemeinde sicherstellen
- Übergeordnete, als Leitlinien geltende Ziele für das Immobilienportfolio festlegen
- Den künftigen Raumbedarf und die Anforderungen betreffend Nutzung und Flexibilität definieren

- Ein Variantenstudium der möglichen Strategien vornehmen und anhand vordefinierter Kriterien bewerten
- Die gewählte Portfoliostrategie beschreiben und objektbezogene Entwicklungs- und Unterhaltsstrategien daraus ableiten, welche den kurz- und mittelfristigen Handlungsbedarf aufzeigen

Zu allen diesen Bereichen macht die Immobilienstrategie entsprechende Aussagen. Zusammengefasst wurden für die einzelnen Objekte folgende Strategien festgelegt:

## 1. Kirche und Sigristenhaus Villmergen «Selektiv investieren».

Die Kirche Villmergen wird als Gotteshaus und Zentrum der Kirchgemeinde Wohlen-Villmergen für die nächsten 15 bis 20 Jahre erhalten. Das bedeutet, der Betrieb und Unterhalt sind mittelfristig auszurichten. So ist beispielsweise die Erneuerung oder der Ersatz von kurzlebigen Elementen wie Beleuchtungen, Oberflächen oder einfachen Möbeln weiterhin angezeigt. Auf strukturelle Investitionen ist jedoch zu verzichten.

#### 2. Pfarrhaus Villmergen «veräussern»

Die Funktion und Nutzung der Liegenschaft erfüllt gemäss Immobilienstrategie keinen strategischen Nutzen und geniesst keine Priorität, weshalb die Liegenschaft im Finanzvermögen veräussert werden soll. Die Parzelle 3762 wird im Rahmen der laufenden Ortsplanungsrevision in die Wohnzone umgezont werden. Sobald diese Umzonung rechtskräftig ist, ist die Liegenschaft zum bestmöglichen Preis zu veräussern.

## 3. Kirche Wohlen «Halten – optimieren betreffend Nutzbarkeit»

Die Kirche Wohlen wird als Gotteshaus und Zentrum der Kirchgemeinde Wohlen-Villmergen erhalten. Sie bietet den Raum für Gottesdienste, soll darüber hinaus aber auch für weitere Nutzungen zur Verfügung stehen. Ziel ist es, die Kirche auch an Dritte zu vermieten und so intensiver zu nutzen. Dafür ist die Kirche mit einer multifunktionalen Multimedia-Einrichtung und einem grösseren Gastronomie-/ Foyerbereich auszustatten. Die Objektstrategie Halten umfasst eine langfristig ausgerichtete Investitionsstrategie.

#### 4. Kirchgemeindehaus Wohlen «veräussern»

Die baulichen Massnahmen, um den Nutzungen und Bedürfnissen der Kirchgemeinde in Zukunft stehts zu genügen, können im Kirchgemeindehaus aufgrund des hohen denkmalpflegerischen Schutzstatus (Substanzschutz) nur mit aufwändigen Genehmigungsverfahren und mit teuren Lösungen umgesetzt werden. Eine Erweiterung der Gesamtfläche ist wohl ausgeschlossen. Der Erhalt der geschützten Liegenschaft bedeutet einen grossen Aufwand in Betrieb und Unterhalt und damit hohe Kosten. Um sich von diesen konzeptionellen Einschränkungen und den finanziellen Bürden zu lösen, soll das Kirchgemeindehaus Wohlen bestmöglich veräussert werden.

#### 5. Pfarrhaus Wohlen «entwickeln»

Wird das Kirchgemeindehaus Wohlen veräussert, lautet die Objektstrategie für das Pfarrhaus Wohlen «Entwickeln». Da sich die Parzelle 1927 an einer hochwertigen und bestens erschlossenen Lage in Fussdistanz zur Kirche Wohlen befindet, ist sie für die Nutzungen der Kirchgemeinde ideal gelegen. Daher soll ein Teil von ca. 1'030m2 der Parzelle 1927 abparzelliert und in die Kernzone 5-7 umgezont werden. Dadurch erhält die Kirchgemeinde die Möglichkeit, darauf neben ihren Nutzungen weitere gewinnbringende Drittflächen zu realisieren und zu vermieten. Diese Drittflächen können je nach den Bedürfnissen der Kirchgemeinde einfach vergrössert oder verkleinert werden.

#### Erläuterung zu Traktandum 5: Antrag Verpflichtungskredit über Fr. 200'000 – Teil-Renovation Kirche Villmergen

Auf der Basis der aktuellen Immobilienstrategie-2050 und der Gebäudeanalyse vom November 2019 sollen die dringendsten Arbeiten, wie die Dämmung der Fenster und der Ersatz der Heizzentrale in der Kirche Villmergen umgesetzt werden.

#### **Ausgangslage**

Die Kirche Villmergen und das Sigristenhaus mit dem Zwischentrakt zur Kirche wurden im Jahr 1964 erstellt. Die Dämmung entspricht nicht mehr den heutigen Anforderungen. Auch die Heizung aus dem Jahr 1989 mit einem jährlichen Ölverbrauch von 8'000 Liter Heizöl ist in die Jahre gekommen und kann jederzeit ausfallen.

#### **Antrag**

Die Immobilienkommission und die Kirchenpflege beantragen der Kirchgemeinde Wohlen-Villmergen für die dringende Teil-Renovation, umfassend die Erneuerung der Fensterdämmung und den Ersatz der Heizzentrale, einen Verpflichtungskredit von CHF 200'000.

# Erläuterung zu Traktandum 6: Antrag Verpflichtungskredit Fr. 5'000 – Erarbeitung der Randbedingungen zur Umsetzung der Immobilienstrategie

#### Ausgangslage

Gemäss der aktuellen Immobilienstrategie soll das Kirchgemeindehaus Wohlen, Parzelle Nr. 1927, heute in der Zone für öffentliche Bauten und Anlagen mit dem Kirchgemeindehaus Geb. Nr. 54 mit Substanzschutz zum Pfarrhaus Wohlen abparzelliert und verkauft und anstelle des Pfarrhauses Wohlen ein neues Begegnungs- und Verwaltungsgebäude erstellt werden.

Dazu soll der südöstliche Teil mit dem heutigen Pfarrhaus «Chinderhuus Wohlen» Parzelle Nr. 1927 in die Kernzone einverleibt werden. Dieser Teil der neuen Parzelle Nr. \_\_\_\_\_ soll im Eigentum der Reformierten Kirchgemeinde verbleiben. Auf dieser Parzelle sollen das neue Kirchliche Zentrum (Pfarramt, Verwaltung und Seminarräume) sowie private Fremdnutzungen (Kita, Büros und Wohnungen) ermöglicht werden.

#### Voraussetzungen

Für die entsprechenden Verhandlungen mit einem möglichen Käufer für das Kirchgemeindehaus und für die Abparzellierung des Pfarrhauses sollen in einem ersten Schritt zusammen mit der Firma Kohli+Partner, Wohlen die Randbedingungen erarbeitet werden.

#### **Antrag**

Die Immobilienkommission und die Kirchenpflege beantragen der Kirchgemeinde Wohlen-Villmergen für die Erarbeitung der Randbedingungen Verkauf Kirchgemeindehaus und Abparzellierung Pfarrhaus einen Verpflichtungskredit von CHF 5'000.

#### Rückblick ordentliche Kirchgemeindeversammlung vom 22. November 2023

Gestützt auf § 27 Geschäftsordnung für Kirchgemeindeversammlung (GO KGV) werden folgende Beschlüsse veröffentlicht:

- Das Protokoll der Kirchgemeindeversammlung vom 21. Juni 2023 wird genehmigt
- Das Budget 2024 & der Steuerfussbeschluss (unverändert 18%) werden genehmigt
- Der Rückkommensantrag Sanierung Läutwerk Wohlen wird genehmigt.

Beschlüsse der Kirchgemeindeversammlung unterstehen dem Referendum. Das Vorgehen richtet sich nach der Kirchenordnung (§152 und 154).

Möge Ihnen das neue Jahr Gesundheit, Frieden, Glück und Freude bringen.

Ihre Kirchenpflege Wohlen

#### Gottesdienste

#### Segnungs- und Salbungs-Gottesdienst Dienstag, 2. Januar, 19.00 Uhr, Ref. Kirche Villmergen HIOB und die Frage nach dem WARUM

Die Frage nach dem "Warum" angesichts von Leid,



Schmerz und Ungerechtigkeit in dieser Welt beschäftigt uns Menschen seit Menschengedenken. Wir finden keine Antworten auf unsere Fragen – und erst recht keinen Sinn. So ging es auch Hiob. Die Geschichte von Hiob ermutigt uns, unser Leid offen und ehrlich vor Gott zu bringen. Sie

lädt uns ein darauf zu vertrauen, dass Gott weiss, was er tut... Wir feiern das Abendmahl und dürfen uns salben und segnen lassen. Herzlich willkommen!

#### Gottesdienst

Bild: © Deborah Keller

Sonntag, 7. Januar, 9.45 Uhr, Ref. Kirche Wohlen Thema Jahreslosung 2024: «Alles, was ihr tut, **geschehe in Liebe.»** (1. Korinther 16,14) Herzlich willkommen. Pfarrerin Sabine Herold

#### Oek. Gottesdienst zur Einheit der Christen Samstag, 20. Januar, 17.00 Uhr, Ref. Kirche Villmergen «Du sollst den Herrn, deinen Gott, lieben und deinen Nächsten wie dich selbst» (Lk 10,27)

Seit 1966 wird die Gebetswoche vom Päpstlichen Rat zur Förderung der Einheit der Christen und von der Kommission Glaube und Kirchenverfassung des Oek. Rates der Kirchen vorbereitet. Die Texte 2024 werden von einem ökumenischen Team aus Burkina Faso erarbeitet. Wir feiern gemeinsam mit der der katholischen Kirchgemeinde Villmergen. Anschliessend Apéro. Wir freuen uns auf euch.

#### Stille geniessen

Freitag, 26. Januar, 19.00 Uhr, Ref. Kirche Villmergen Gemeinsam wollen wir eine kurze Zeit in Ruhe und Stille Texte und Bilder betrachten und Gemeinschaft haben bei einem guten Glas Wein oder einem erfrischenden Bier. Pfarrer Markus Opitz

### Musik-und-Wort-Gottesdienst

Sonntag, 28. Januar, 18.00 Uhr Ref. Kirche Wohlen

«Schalom chaverim...»

Zu Liedern aus Israel. Mit Dieter Wagner (Klavier und Gesang), und Pfarrerin Sabine Herold (Gedanken und Texte).

#### Besondere Anlässe



#### Spielkafi mit Fondue

Mittwoch, 10. Januar, ab 15.00 Uhr



Ref. Kirche Villmergen Der Gemeindeverein lädt herzlich ein. Alle (auch Kurzentschlossene) sind eingeladen ab 17.30 Uhr mit uns ein feines Käsefondue zu geniessen. Anmeldung bei Manuela Kummler, T 079 560 30 44.

#### **Bibel-Oase** «Grundlagentexte der **Bibel»**

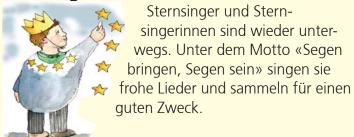
Mittwoch, 17. und 24. Januar 9.00 bis 10.30 Uhr Ref. Kirchgemeindehaus Wohlen

In der BIBEL-Oase treffen wir uns zum Singen, Beten und natürlich zum Bibellesen. Pfarrerin Sabine Herold.



#### Kinder- und Jugendkirche

#### Sternsingen in Waltenschwil und Wohlen





Freitag, 19. Januar 18.30 bis 21.00 Uhr Kontakt: Nicole Schriber, T 079 728 21 43

#### CEVI / Jungschi (ab 2. Klasse) Mini-Jungschi (ab Kindergarten)

Samstag, 20. Januar, 14.00 bis 17.00 Uhr Treffpunkt: Ref. Kirchgemeindehaus Wohlen Ein abenteuerlicher Tag mit Geschichten und Spiel erwartet dich. Schnupperkinder sind herzlich willkommen! Marianne Malgo, Nicole Schriber & Team

#### **Senioren**

#### Ökum. Seniorennachmittag Villmergen mit Kurt Stöckli, Villmergen

Donnerstag, 11. Januar 14.00 Uhr Kath. Kirchgemeindehaus Villmergen



Kurt Stöckli lebt seit vielen Jahren im Bullenbergquartier. Aufgrund einer Netzhautdegeneration ist er erblindet. Er berichtet uns von seinem Alltag. Auch lernen wir Moshi, seinen Blindenführhund kennen.

#### Danke!

#### Weihnachtspäckli-Aktion 2023

Auch dieses Jahr kamen von Wohlen und Umgebung 288 Päckli und ca. 10 Säcke Kleider und Schuhe zusammen. Die «Weihnachtspäckli-Aktion» ist eine Zusammenarbeit von vier schweiz. Hilfswerken. Diese verteilen über 100'000 Päckli aus der ganzen Schweiz in den Ländern Moldavien, Ukraine, Weissrussland,



Albanien, Serbien usw. an wirklich Bedürftige, um ihnen eine Freude zu bereiten. Folgende Spender-Organisationen haben uns dieses Jahr unterstützt: Reformierte Kirchgemeinde Wohlen-Villmergen, Evangelische Gemein-

de Wohlen und viele Private. Gerne danken wir all den Spenderinnen und Spendern. Heidi und Christoph Lüthy

#### **Kontakt**

#### **Pfarramt Wohlen**

sabine.herold@ref-wohlen.ch, T 079 509 63 99 juerg.voegtli@ref-wohlen.ch, T 077 416 90 46

#### **Pfarramt Villmergen**

markus.opitz@ref-wohlen.ch, T 076 748 86 02

#### Mitarbeiterin Diakonie

marianne.malgo@ref-wohlen.ch, T 078 783 01 90

#### **Jugendarbeit**

nicole.schriber@ref-wohlen.ch, T 079 728 21 43

#### Sigristendienst

Thomas Roth, Kirche Villmergen, T 076 458 42 17 Barbara Konrad, Kirche Wohlen, T 079 358 11 38

#### **Verwaltung / Anmeldung Kirchentaxi**

Ref. Kirchgemeinde Wohlen, Alte Bahnhofstrasse 13, 5610 Wohlen, T 056 622 83 56, info@ref-wohlen.ch, www.ref-wohlen.ch.

**Impressum:** Das Nöis vo de Chile ist eine Beilage der Zeitung «reformiert.» Herausgeberin ist die Redaktionskommission der Kirchenpflege. Redaktionsschluss Februar Ausgabe: Mittwoch, 4. Januar, 12.00 Uhr

#### Freud und Leid

#### **Unsere Jubilaren**

#### 85. Geburtstag

27. Januar, Brigitte Sieg, Wohlen, 1939

90. Geburtstag 09. Januar, Brigitte Elsener, Wohlen, 1934

#### Gestorben sind am

- 13. November, Ruth Kunz Zweifel, Villmergen, 1943
- 19. November, Michael Schwarz, Wohlen, 1946
- 24. November, Margareta Felchlin, Wohlen, 1933
- 26. November, Heidi Frey Leitch, Wohlen, 1959

#### **Agenda Gottesdienste**

Fr	29.12.	09.30 Uhr	Bifang	Gottesdienst mit Pfarrerin Sabine Herold
Fr	29.12.	10.45 Uhr	Casa Güpf	Gottesdienst mit Pfarrerin Sabine Herold
So	31.12.	09.45 Uhr	Ref. Kirche Wohlen	Jahresschlussfeier mit Pfarrerin Sabine Herold
Di	02.01.	19.00 Uhr	Ref. Kirche Villmergen	Segnungs- & Salbungsgottesdienst, S 4
Fr	05.01.	09.30 Uhr	Bifang	Gottesdienst mit Pfarrerin Sabine Herold
Fr	05.01.	10.45 Uhr	Casa Güpf	Gottesdienst mit Pfarrerin Sabine Herold
So	07.01.	09.45 Uhr	Ref. Kirche Wohlen 1	Gottesdienst mit Pfarrerin Sabine Herold.
Do	11.01.	16.30 Uhr	Obere Mühle Villmergen	Gottesdienst mit Pfarrer Markus Opitz
So	14.01.	09.45 Uhr	Ref. Kirche Villmergen 1460	Gottesdienst mit Pfarrer Jürg Vögtli
Fr	19.01.	09.30 Uhr	Bifang	Gottesdienst mit Pfarrerin Sabine Herold
Fr	19.01.	10.45 Uhr	Casa Güpf	Gottesdienst mit Pfarrerin Sabine Herold
Sa	20.01.	17.00 Uhr	Ref. Kirche Villmergen	Ökum. Gottesdienst zur Einheit der Christen mit Pfarrteam Jürg Vögtli & Hanspeter Menz, S 4
So	21.01.	09.45 Uhr	Ref. Kirche Wohlen Kt60	Gottesdienst mit Pfarrer Markus Opitz
Do	25.01.	16.30 Uhr	Obere Mühle Villmergen	Gottesdienst mit Pfarrer Markus Opitz
Fr	26.01.	19.00 Uhr	Ref. Kirche Villmergen	Stille geniessen mit Pfarrer Markus Opitz, S 4
So	28.01.	18.00 Uhr	Ref. Kirche Wohlen	Musik und Wort Gottesdienst mit Dieter Wagner und Pfarrerin Sabine Herold, S. 4

### Agenda Veranstaltungen

So	07.01.	17.00 Uhr	Kirchgemeindehaus Wohlen	Ziit zum Singe, S 4
Mi	10.01.	15.00 Uhr	Ref. Kirche Villmergen	Spielkafi mit Fondueplausch, S 4
Do	11.01.	14.00 Uhr	Kath. Kirchgemeindehaus Villmergen	Ökum. Seniorennachmittag Villmergen mit Kurt Stöckli, Villmergen, S 5
Di	16.01.	19.30 Uhr	Ref. Kirche Villmergen	Cinema, The Chosen, Folge 5&6, S 6
Mi	17.01.	09.00 Uhr	Kirchgemeindehaus Wohlen	Bibel-Oase, S 4
Fr	19.01	18.30 Uhr	Kirchgemeindehaus Wohlen	Träff Träff, S 5
Sa	20.01.	14.00 Uhr	Kirchgemeindehaus Wohlen	Cevi-Jungschi & Mini Jungschi, S 5
Di	23.01.	19.00 Uhr	Rest. Freiämterhof Wohlen	Männertreff, www.ref-wohlen.ch/maenner, S 6
Mi	24.01.	09.00 Uhr	Kirchgemeindehaus Wohlen	Bibel-Oase, S 4
Mi	24.01.	16.00 Uhr	Eishalle Wohlen	Zäme schlittschüendle, S 4
Mi	24.01	19.30 Uhr	Ref. Kirche Wohlen	Ausserord. Kirchgemeindeversammlung, S 2/3





